



one WORLD one FIRM
design a **vision** | make an **impression** | create an **experience**

DDG es una firma diseño, planeamiento, y arquitectura de renombre internacional con cualidades únicas en la elaboración de proyectos y soluciones desatacadas que se distinguen por la creación de lugares, ciudades, poblados y complejos suburbanos alrededor del mundo. Su historia como empresa se basa en la sólida experiencia en el desarrollo de proyectos comerciales exitosos donde cabe mencionar Istinye Park en Estambul, Turquía, así como los galardonados Muvico Theaters cines temáticos y ICSC Easton Town Center cercano a la ciudad de Columbus en Ohio. Este exitoso record de desarrollos se hace evidente a través de los numeros premios recibidos por la óptima relación de los diseños y su aplicación en la realidad. DDG formula sus estrategias de diseño para el mejor aprovechamiento de las propiedades y terrenos usando su mejor activo: el diseño creativo.

COMERCIAL
USOS MIXTOS
CENTROS DE ESTILOS DE VIDA
ENTRETENIMIENTO
PLANEAMIENTO URBANO
DISEÑO GRÁFICO
INTERIORES
RESIDENCIAL
PAISAJE
SEDES CORPORATIVAS
HOTELERÍA

DDG**one WORLD one FIRM**

design a vision | make an impression | create an experience

DDG

3700 O'Donnell Street
Baltimore, MD 21224 USA
t: 410.962.0505
f: 410.783.0816
www.ddg-usa.com
info@ddg-usa.com

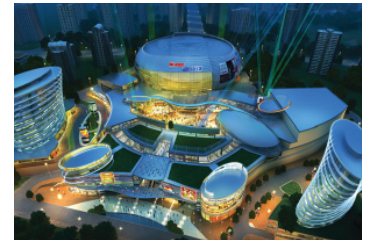
El amplio portafolio de DDG incluye nuevos conceptos en el ámbito comercial y de entretenimiento, hotel de primera línea, centros turísticos y de recreación, así como en conjuntos residenciales y de oficinas, centros urbanos y destinos de usos mixtos, ofreciendo así una amplia gama de elementos y actividades. DDG ofrece los servicios profesionales multi-disciplinarios para ambientes temáticos, entretenimiento/comercial, así como planificación de desarrollos de frentes marítimos, revitalización de cascos urbanos, y servicios de conceptualización para el mas adecuado uso de terrenos y propiedades en su factibilidad de desarrollo.

Su reconocido liderazgo en la industria se basa en las capacidades para desarrollar diseño de alto contenido creativo en el escenario de la realidad, lo que trae consigo una coherente relación y interacción entre las personas y los lugares. DDG ha ganado mas de 75 nacionales e internacionales de diseño en la reciente decada, así como menciones honorificas de distintos tamanos en varios países. El International Real Estate Federation (FIABCI), el Urban Land Institute (ULI), Pacific Coast Builders Conference (PCBC) y tanto nacional como las sucursales europeas del International Council of Shopping Centers (ICSC) han reconocido DDG con premios prestigiosos.

Con su sede ubicada en la ciudad Baltimore (Maryland, EEUU) la empresa ofrece una extensa experiencia en desarrollos urbanos en varias regiones del mundo, que están aderezados con el conocimiento y experticia de su equipo multi-nacional; que en su totalidad suman cerca de 25 idiomas y la experiencia para afrontar proyectos en casi todas las latitudes. Estos excelentes profesionales unen sus conocimientos y especialidades para integrar un cuerpo de alto nivel que sabe adaptar cada encargo de acuerdo a las solicitudes culturales, programáticas y estilos de vida de cada región y cliente.

DDG tiene una habilidad única para integrar múltiples disciplinas ha encontrado expresión dramática en centros de renombre de actividad por todos partes – lugares que son verdaderamente memorables donde ideas y comercio, sueños y estilos de vida convergen en maneras nuevas y sensacionales.

COMERCIAL
USOS MIXTOS
CENTROS DE ESTILOS DE VIDA
ENTRETENIMIENTO
PLANEAMIENTO URBANO
DISEÑO GRÁFICO
INTERIORES
RESIDENCIAL
PAISAJE
SEDES CORPORATIVAS
HOTELERÍA



DDG

one **WORLD** one **FIRM**
 design a vision | make an impression | create an experience

DDG

3700 O'Donnell Street
 Baltimore, MD 21224 USA
 t: 410.962.0505
 f: 410.783.0816
 www.ddg-usa.com
 info@ddg-usa.com



OFICINA CENTRAL

1979, Baltimore, Maryland, USA

SERVICIOS

Planeamiento de arquitectura y diseño
 Comercial
 Usos mixtos
 Centros de Estilos de Vida
 Entretenimiento
 Planeamiento urbano
 Diseño gráfico
 Interiores
 Residencial
 Paisaje
 Sedes corporativas
 Hotelería

PREMIOS

Over 100 international design and planning awards including ICSC, ULI, FIABCI, and Pacific Coast Builders Conference

SOCIOS

chairman, c.e.o.

y presidente

AHSIN RASHEED

vicepresidente +

directora de operaciones

VALERIE CATAFFA

socio superior

JIM ANDREONE

socio

BRANDON DIAMOND

PIPAT ESARA

RAJESH GULATI

SAAD IRSHAD

ROBERT NORTHFIELD

TONY VAN VLIET

DUSTIN WATSON

presidente honorario

ROY H. HIGGS

EQUIPO

80 empleados en la oficina central;
 hablando más de 25 idiomas con
 fluidez

PROYECTOS

Ubicación de los Proyectos en más de 20 países (Las Americas, Asia, Medio Oriente, Africa)

ALDHIYafa | Mecca, Saudi Arabia

AKMERKEZ | Istanbul, Turkey

BLUE COURTYARDS | Linping, China

BUR JUMAN CENTRE | Dubai, United Arab Emirates

CORNELL TOWN CENTER | Toronto, Canada

COURTYARD BY MARRIOTT | San Francisco, California, USA

DREAMLAND | Cairo, Egypt

EASTGATE | Harare, Zimbabwe

EASTON TOWN CENTER | Columbus, Ohio, USA

EXPO XPLORE | Durban, South Africa

HOLIDAY INN BALI HAI RESORT | Bali, Indonesia

ISTINYE PARK | Istanbul, Turkey

LOURESHOPPING | Lisbon, Portugal

MENLYN PARK | Pretoria, South Africa

MUVICO THEATERS | Various Locations, USA

NATIONAL HARBOR | Washington, DC, USA

PONDOK INDAH MALL | Jakarta, Indonesia

ROBERTSON WALK | Singapore

SAN MARINO SHOPPING | Guayaquil, Ecuador

TOWN SQUARE | Las Vegas, Nevada, USA

VIVA CITY | Mumbai, India

VIZCAYA AT JINQIAO | Shanghai, China

WESTGATE CITY CENTER | Glendale, Arizona, USA

XI CHENG | Shenzhen, China

ZONKIZIZWE | Midrand, South Africa



PREMIOS

El portafolio posee una gama diversa y contiene trabajos nacionales e internacionales que han sido reconocido con más de 100 premios prestigiosos del diseño internacional y bienes raíces en la reciente década.

Estos son algunos de los ejemplos de los premios y honores:

2010

Global Retail Leisure International Awards
"Category Winner – Future Project"
 ZONK'IZIZWE | Midrand, South Africa

2009

ICSC-Europe Design & Development Award
"First Place Design Award: New Development - Very Large"
 ISTINYE PARK | Istanbul, Turkey

Clinton Climate Initiative/US Green Building Council
"One of sixteen projects on six continents that will participate in the Climate Positive Development Program"
 ZONK'IZIZWE | Midrand, South Africa

ICSC US Design and Development Awards
"Silver Award – Innovative Design and Development of New Retail Projects"
 TOWN SQUARE | Las Vegas, Nevada

ICSC US Design and Development Awards
"Silver Award – Renovation or Expansion of an Existing Project"
 BAYSHORE TOWN CENTER | Glendale, Wisconsin

2008

Global Retail Leisure International Awards
"Category Winner: International Retail & Leisure Destination of the Year"
 TOWN SQUARE LAS VEGAS | Las Vegas, Nevada, USA

Global Retail Leisure International Awards
"Highly Commended – International Retail & Leisure Destination of the Year"
 ISTINYE PARK | Istanbul, Turkey

2007

Cityscape India
"Best Retail Project Award (Future)"
 VIVA CITY | Mumbai, India

2006

Pacific Coast Builders Conference Gold Nugget Award
"Award of Merit - International Residential"
 VIZCAYA AT JINQIAO | Shanghai, China

ULI Awards for Excellence
"Finalist – Europe"
 LOURESHOPPING | Lisbon, Portugal

ULI Awards for Excellence
"Finalist – The Americas"
 SOUTHSIDE WORKS | Pittsburgh, Pennsylvania, USA

FIABCI Prix d'Excellence
"Category Winner - Retail Properties"
 PONDOK INDAH MALL PHASE II | Jakarta, Indonesia

ICSC International Design & Development Awards
"Certificate of Merit – Innovative Design & Construction of a New Project"
 MARKET STREET AT THE WOODLANDS | The Woodlands, Texas, USA

2004

ICSC Design & Development Award
"Certificate of Merit: Innovative Design & Construction of a New Project"
 SAN MARINO SHOPPING | Guayaquil, Ecuador

2003

NAIOP, Northern Virginia Chapter
"Best Building, Low-rise (1-3 stories)"
 FAIRFAX CORNER | Fairfax, Virginia, USA

2002

ICSC Design & Development Award
"First Place Design Award: Renovation/Expansion of an Existing Project"
 MENLYN PARK | Pretoria, South Africa

2001

ISP/VM+SD International Store Design Competition
"Merit Award - Entertainment Facility"
 MUVICO STARLIGHT 20 | Tampa, Florida, USA

2000

Society of Environmental Graphic Design
"Juror's Award"
 MUVICO PARADISE 24 | Davie, Florida, USA

ICSC Design & Development Award
"Design Award: Innovative Design of a New Project"
 EASTON TOWN CENTER | Columbus, Ohio, USA